

Plan de repérage

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SANS PLAFOND PEUVENT SUBIR UNE REDUCTION DE 3 CM DANS LES DUPLEX, LES HAUTEURS DE SEULS OU D'ALLEGES INDOUEES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, ANSI QU'LE EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF, LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF, LE MOBILIER EST REPRESENTE A TITRE INDICATIF.



**LA FABRIQUE**  
18 rue Chauvelot  
Paris 15e

Volet Duplex : 1er niveau duplex 1/3  
**4 PIECES** FA19  
au 5ème étage

PIECE DE VIE	24.05 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	5.94 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1 - 1er niveau	13.30 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2 - 2ème niveau	13.47 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3 - 2ème niveau	10.41 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU 2	3.26 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2.77 m <sup>2</sup>
DRESSING	2.19 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>75.39 m<sup>2</sup></b>

TERRASSE R+5	12.37 m <sup>2</sup>
TERRASSE EN TOITURE	22.15 m <sup>2</sup>
JARDIN EN TOITURE	25.42 m <sup>2</sup>

**LEGENDE**

Repérage indicatifs des équipements

LL : Lave linge F : Four  
LV : Lave vaisselle M.o : Micro-onde  
R : Réfrigérateur  $\Phi$  Attente alim. L.L.

Stores

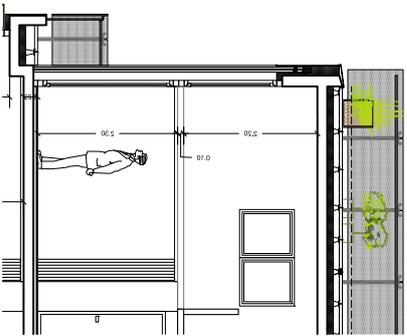
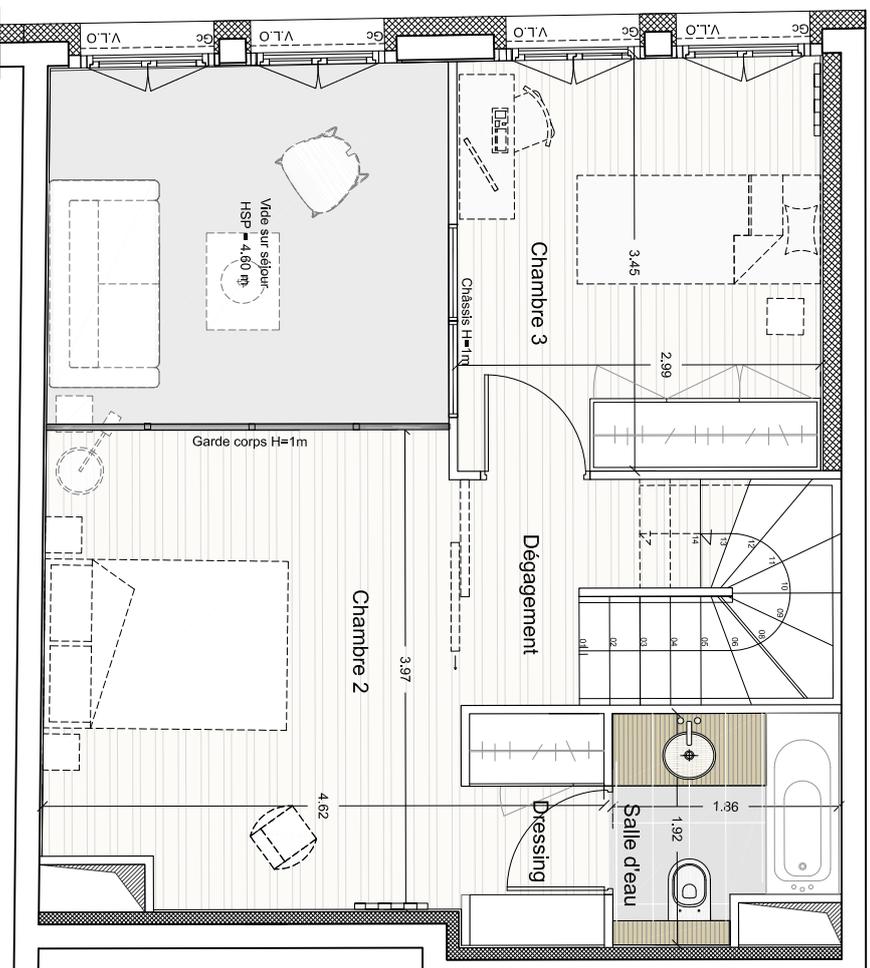
V.P. : Volets Persiennes  
V.L.O. : Volets à lamelles orientables  
Gc : Garde corps

	Radiateur
	Sèche serviette
	Retombée de poutres
	Aménagement à titre indicatif
	Tableau électrique
	Chaudière

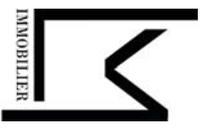
Hauteur sous plafond séjour sous vide : 4.65m

Hauteur sous mezzanine des pièces principales sans mention particulière : 2.40m

Echelle		Date	Indice : 2
0	0.5	1m	21/07/2017



DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGULAMENTAIRES DE LA REALISATION TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS, LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SANS PLAFOND PEUVENT SUBIR UNE REDUCTION DE 5 CM DANS LES DUPLEX, LES HAUTEURS DE SEULS OU D'ALLEGES INDIVIDUES SONT APPROXIMATIVES, LES RETOMBES, FAUX PLAFONDS, TRAPPES DE VISITE, ANSIS OU TEMPLACEMENTS DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF, LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF, LE MOBILIER EST REPRESENTE A TITRE INDICATIF.



**LA FABRIQUE**  
18 rue Chauvelot  
Paris 15e

Volet Duplex : 2ème niveau duplex 2/3  
**4 PIECES** FA19  
au 5ème étage MEZZANINE

CHAMBRE 2 - 2ème niveau	13.47 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3 - 3ème niveau	10.41 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU 2	3.26 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2.77 m <sup>2</sup>
DRESSING	2.19 m <sup>2</sup>

**LEGENDE**

Repérage indicatifs des équipements  
LL : Lave linge F : Four  
LV : Lave vaisselle M.o. : Micro-onde  
R : Réfrigérateur  $\phi$  : Attente allim. LLLV

Stores  
V.L.O. : Volets à lamelles orientables  
Gc : Garde corps

	Radiateur
	Sèche serviette
	Retombée de poutres
	Armeublement à titre indicatif
	Chaudière

Hauteur sous plafond séjour sous vide : 4.85m  
Hauteur mezzanine des pièces principales sans meuble participative : 2.20m  
Echelle 0 0.5 1m Date 16/01/2018 Indice : 2